

カサブランカ大井

家賃 **107,000円**

101号室

5月中旬以降入居可予定

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月



JR京浜東北線「大森」駅 徒歩12分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩13分
都営浅草線「馬込」駅 徒歩19分



トヨタホーム施工のハイグレード賃貸 3面採光の広々1LDK 防犯カメラ設置済み



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆追焚機能付風呂
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面シャワー付化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(IH2口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆床下収納
- ◆エアコン(1基)
- ◆フローリング
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ※インターネット利用の場合は個別契約
- ◆室内物干
- ◆竿掛け
- ◆室内洗濯機置場
- ◆ペアガラス
- ◆シャッター雨戸
- ◆モニター付インターホン
- ◆防犯カメラ
- ◆駐輪場 1台無料
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区大井7丁目11-6 構造規模/軽量鉄骨造2階建1階部分 専有面積/35.88㎡(約10.85坪)
間取り/1LDK(洋5.4帖・LDK7.4帖) 築年月/2013年3月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き
駐車場/なし 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 22,500円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスク
リーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担 備考.2/鍵交換費用 24,200円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須
初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：新賃料の0.5ヶ月
分 更新事務手数料：新賃料の0.55ヶ月(税込) 備考.5/2人入居可※子供不可 備考.6/石油ストーブ不可、喫煙不可、
楽器不可、ペット不可 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります、下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

【宅建ハトさん保証】

法人・初期費用クレジット支払い希望者・外国籍のお客様

その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

